



Comune di Sequals

Provincia di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2020

N. 5 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU - IMPOSTA MUNICIPALE UNICA DAL 2020.

L'anno 2020, il giorno 30 del mese di Aprile alle ore 20:30 in modalità telematica ai sensi art. 11 L.R. 3/2020, Decreto Sindacale prot. 2511, in seguito a convocazione disposta ai sensi dell'art. 6-bis del Regolamento del Consiglio, notificata ai singoli consiglieri in data 23.04.2020, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
ODORICO Enrico	Sindaco	Presente
BOMBASARO Francesco	Consigliere	Presente
GUARINO Serena	Assessore	Assente
LUNARI Gianni	Vice Sindaco	Presente
VUERICH Guido	Consigliere	Presente
SERRA Francesco	Assessore	Presente
LA PLACA Antonella	Consigliere	Presente
MONTICO Sandro	Assessore	Presente
CROVATO Giulio	Consigliere	Presente
MORETTO Matteo	Consigliere	Presente
VISENTIN Fabiana	Consigliere	Assente
ZAMPARO Dario	Consigliere	Presente
DE LILLO Marco	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario Comunale dott.sa Mascellino Patrizia.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. ODORICO Enrico nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: Approvazione regolamento IMU - Imposta Municipale Unica dal 2020.

Illustra il Sindaco dicendo che sulla proposta di regolamento si è riunita la commissione regolamenti che si è espressa favorevolmente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la con la Legge 27 dicembre 2019, n.160, art.1 (commi da 738 a 783) sono intervenute disposizioni che hanno riscritto la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), oltre a prevedere l'accorpamento della TASI che viene così abolita dal 2020;

VISTO, in proposito, il disposto dell'art.1 della citata legge 160/2019 comma 738: *“A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n.147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783”*;

APPURATO che vi è la necessità di procedere ad approvare un nuovo regolamento, in sostituzione di quello precedente, che si riferiva alla normativa abrogata;

RILEVATO che al Comune è riconosciuta la potestà regolamentare, ai sensi dell'articolo 52, del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n.446, (così come confermata dall'articolo 14, comma 6, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n.23, recante *“disposizioni in materia di federalismo fiscale”*, nonché dal comma 702, della Legge n.147/2013), che recita: *“Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti”*;

VERIFICATO

- Che, puntualmente, la norma prima citata (L.n.160/2019, art.1) prevede, per quanto riguarda le casistiche oggetto del regolamento ed i termini di approvazione, le seguenti disposizioni:

Comma 777. *“Ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, i comuni possono con proprio regolamento:*

- a) stabilire che si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri;*
- b) stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari;*
- c) prevedere il diritto al rimborso dell'imposta pagata per le aree successivamente divenute inedificabili, stabilendone termini, limiti temporali e condizioni, avuto anche riguardo alle modalità ed alla frequenza delle varianti apportate agli strumenti urbanistici;*
- d) determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati all'obiettivo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso;*
- e) stabilire l'esenzione dell'immobile dato in comodato gratuito al comune o ad altro ente territoriale, o ad ente non commerciale, esclusivamente per l'esercizio dei rispettivi scopi istituzionali o statutari.”*

Comma 779: *Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n.296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n.388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se*

approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020;

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201/2011, come modificato dall'art. 15-bis del D.L. n. 34/2019 e s.m.i. che prevede:

- “15. A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentarie tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021”;
- “15-bis. Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime”;

VISTO il testo dell'elaborato regolamentare allegato al presente atto a formarne parte integrante;

VALUTATO che lo stesso, nel rimandare alla legge tutta la parte generale, dispone esclusivamente in merito a quanto di competenza comunale, diventando così uno strumento di immediata e facile consultazione.

Nel merito viene giudicato l'elaborato completo e consono alle necessità dell'ente in generale e del contribuente in particolare che viene agevolato negli adempimenti e supportato negli adempimenti;

PRESO ATTO, quindi, che risulta necessario ed opportuno procedere all'approvazione;

APPURATO che il testo è stato sottoposto al vaglio della commissione regolamenti;

VISTI

- il parere favorevole tecnico e contabile reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- il parere favorevole del Revisore dei Conti.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il Regolamento – per l'applicazione dell'IMU, (di cui alla L.n.160/2019, art.1, commi da 738 a 783) – allegato, quale parte integrante e sostanziale, alla presente deliberazione e che avrà decorrenza a partire **dal primo gennaio 2020**;
2. **DI ABROGARE** le precedenti norme regolamentari riferite al “precedente” tributo IMU di cui all'articolo 1 della L.n.147/213, comma 639 e seguenti (adottato in precedenza nel contesto della IUC);
3. **DI DISPORRE** quanto segue:
 - di inviare, via e-mail, copia su file dell'atto adottato al competente ufficio per procedere alla pubblicazione sul portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, (www.portalefederalismofiscale.gov.it) nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
 - di inviare al referente per l'aggiornamento del sito web del comune al fine di procedere alla sua pubblicazione nell'apposita sezione;

- di inviare al responsabile dei “Servizi Tributari” dell’UTI, e-mail:
antonio.bella@vallidolomitifriulane.utifvg.it

Stante l’urgenza derivante dalla necessità impellente di dotarsi dello strumento regolamentare, con successiva votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art.1 c.19 della L.R. 11 dicembre 2003 n.21 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Sequals, 10 aprile 2020

Il Responsabile

F.TO ANTONIO BELLA

Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di Sequals, lì 14 aprile 2020

IL RESPONSABILE

F.TO TIZIANA URBAN

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to ODORICO Enrico

Il Segretario Comunale
F.to Mascellino dott.ssa Patrizia

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 05/05/2020 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 19/05/2020.

Sequals, li 05/05/2020

L'Impiegato Responsabile
Crovato Marisa

ATTESTATO DI ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

ai sensi art. 1, c. 19 L.R. 21/2003 (immediatamente eseguibile)

Sequals, li 05/05/2020

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to CROVATO MARISA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.