

COMUNE DI SEQUALS
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
variante n. 27
IMPIANTO DI ACQUACOLTURA BIOLOGICA
la trota del Cosa

Progettista
Sindaco
Assessore all'urbanistica

arch. Giovanni Vallar
dott.ssa Lucia D'Andrea
ing. Gianpiero Blarasin



RELAZIONE VALUTAZIONE DI INCIDENZA

COMUNE DI SEQUALS*VARIANTE PRGC n.27 AL PRGC**VALUTAZIONE D'INCIDENZA SIGNIFICATIVA SUI SITI NATURA*

INDICE

1. Premessa
2. Impostazione metodologica
3. Descrizione dello stato di fatto e caratteristiche ecologiche dei S.I.C.
4. Descrizione sintetica del Piano
- 5 Localizzazione delle aree e possibili relazioni di Piano rispetto ai S.I.C.
6. Valutazioni conclusive
- 7 Bibliografia

COMUNE DI SEQUALS*VARIANTE PRGC n.27 AL PRGC**VALUTAZIONE D'INCIDENZA SIGNIFICATIVA SUI SITI NATURA*

1 PREMESSA

La valutazione d'incidenza costituisce lo strumento per garantire, dal punto di vista procedurale e sostanziale, il raggiungimento di un rapporto equilibrato tra la conservazione soddisfacente degli habitat e delle specie e l'uso sostenibile del territorio.

Essa rappresenta uno strumento di prevenzione che analizza gli effetti di piani, progetti e interventi che, seppur localizzati, vanno collocati in un contesto ecologico dinamico. Ciò in considerazione delle correlazioni esistenti tra i vari siti e del contributo che portano alla coerenza complessiva e alla funzionalità della rete Natura 2000, sia a livello nazionale che comunitario.

La presente relazione valuta se la Variante n.27 al PRGC di SEQUALS debba essere sottoposta a procedura di valutazione d'incidenza ambientale (VInCA) ai sensi del DPR n. 120 del 12/03/2003 "Regolamento recante modifiche ed integrazioni al DPR 08.09.1997 n. 357" e della Deliberazione della GR n. 1323 del 11/7/2014 "Indirizzi applicativi in materia di valutazione d'incidenza", comprendenti, questi ultimi, gli elementi e i criteri di valutazione da prendere in considerazione per la verifica della significatività dell'incidenza sui siti della Rete Natura.

COMUNE DI SEQUALS*VARIANTE PRGC n.27 AL PRGC**VALUTAZIONE D'INCIDENZA SIGNIFICATIVA SUI SITI NATURA*

2 IMPOSTAZIONE METODOLOGICA

La presente relazione è redatta sulla scorta delle indicazioni della normativa vigente e prevede una valutazione della possibile incidenza del piano sul SIC, attraverso i seguenti momenti:

- verifica se il piano è direttamente connesso o necessario alla gestione del sito;
- descrizione del piano unitamente alla descrizione e alla caratterizzazione di altri progetti o piani che insieme possono incidere in maniera significativa sul/i sito/i Natura 2000;
- identificazione della possibile incidenza sul sito o sui siti Natura 2000;
- valutazione della significatività di eventuali effetti sul sito Natura 2000.

Per rispondere a quanto sopra evidenziato, questa presente relazione si articola nella seguente serie di argomenti:

- descrizione e caratteristiche dei S.I.C.;
- descrizione sintetica del piano;
- localizzazione delle aree e possibili relazioni del piano rispetto ai SIC.

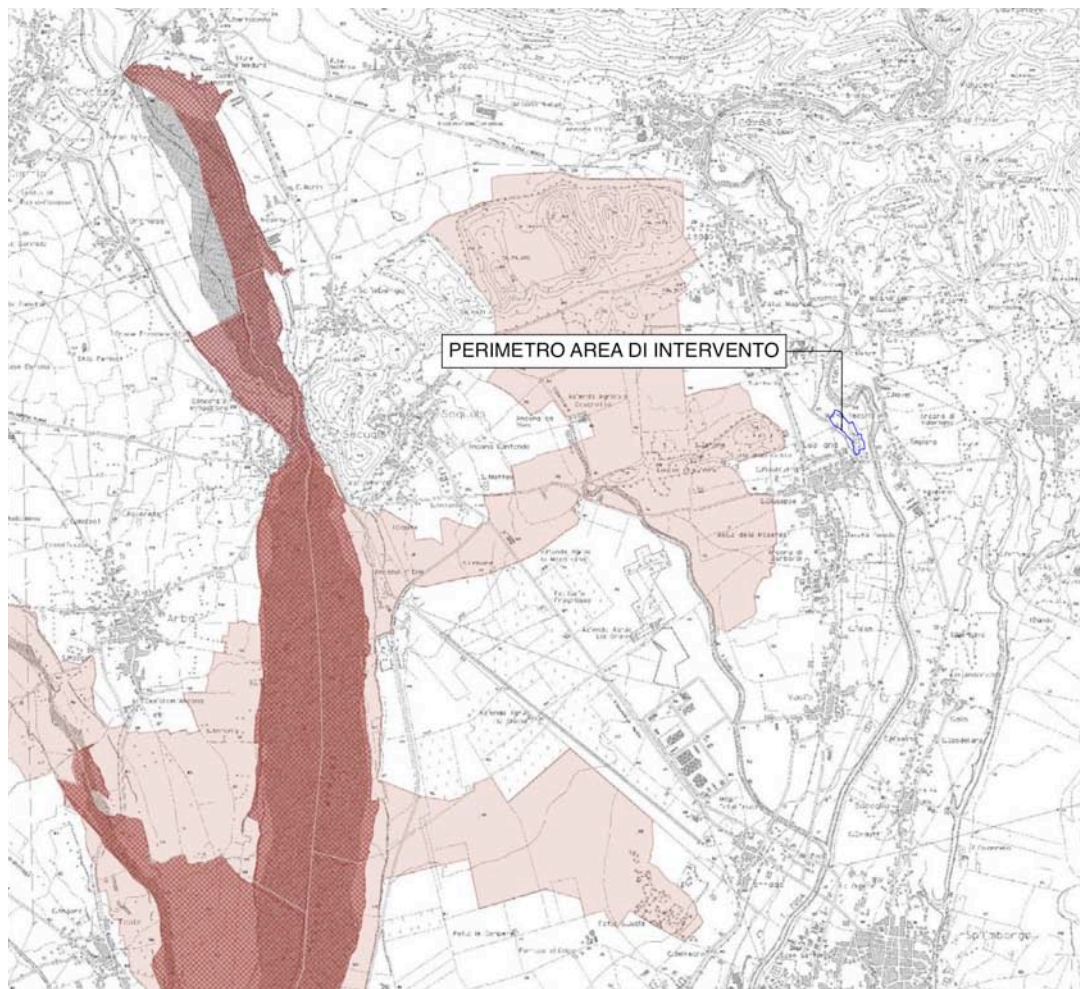
Dall'agglutinamento di tali dati ne conseguirà la valutazione dei possibili effetti significativi, sia positivi sia negativi, dati dal piano sui SIC.

COMUNE DI SEQUALS


VARIANTE PRGC n.27 AL PRGC
VALUTAZIONE D'INCIDENZA SIGNIFICATIVA SUI SITI NATURA

3 DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DEI S.I.C.

Il territorio del comune di Sequals è interessato dalla presenza di due Siti di interesse Comunitario e, precisamente, quelli denominati "Magredi di Tauriano" (codice sito IT3310008) e "Magredi di Pordenone" (codice sito IT3311001) oltre che al BIOTOPO NATURALE denominato Torbiera di Sequals (codice sito IT3310005) e infine l'area denominata A.R.I.A. BUR - Aree di Rilevante Interesse Ambientale N° 7 FIUME MEDUNA E TORRENTE CELLINA
Aree NATURA 2000



LEGENDA

	Natura 2000 SIC		Natura 2000 ZPS		A.R.I.A. Aree di rilevante interesse ambientale		Biotipi Naturali
---	-----------------	---	-----------------	---	---	---	------------------

COMUNE DI SEQUALS*VARIANTE PRGC n.27 AL PRGC**VALUTAZIONE D'INCIDENZA SIGNIFICATIVA SUI SITI NATURA*

Il SIC "Magredi di Tauriano" è localizzato sul confine sud del territorio comunale in comune con il territorio di Spilimbergo; molto più esteso, localizzato nella zona a est del territorio comunale a cavallo del fiume Meduna prima e attraverso il comune poi fra i comuni di Arba e Sequals e copre complessivamente una superficie pari a 0.1 Km², di cui il 90% ricade nel territorio di Fiume Veneto e il 10% in quello di Sequals.

Per la descrizione delle componenti dei due siti e per l'individuazione cartografica, si rimanda alle schede tratte dal sito regionale, che meglio di ogni altra considerazione, esplicitano, ancorché incomplete, le caratteristiche delle aree.

COMUNE DI SEQUALS*VARIANTE PRGC n.27 AL PRGC**VALUTAZIONE D'INCIDENZA SIGNIFICATIVA SUI SITI NATURA*

4 DESCRIZIONE SINTETICA DEL PIANO

Sinteticamente la variante procede all'adeguamento del vigente PRG, prevede la creazione di un'attività integrata costituita da un allevamento biologico di trote, la formazione di un laghetto per l'esercizio della pesca sportiva e relative pertinenze e infine la costruzione di una centralina idroelettrica atta a garantire i fabbisogni aziendali sfruttando il salto di quota tra le vasche di allevamento e laghetto.

Nel fare questo la variante però ne valuta la scala d'intervento poiché si evidenzia la necessità che la trasformazione abbia, da un lato essere valutata nella sua reale portata che travalica la semplice scala dell'intervento (allevamento +laghetto per la pesca sportiva), dal altro si debba procedere a un approfondimento funzionale poiché la doppia funzione agricola/ludica-sportiva introduce il concetto di multifunzionalità che in agricoltura è ormai largamente diffuso e condiviso.

Per dettagliare ciò e avere il controllo delle trasformazioni che restano confinate all'ambito agricolo, costruisce un piano di direttive che si struttura sulle seguenti scelte:

• **Separazione delle funzioni e delle relative accessibilità.**

La variante, in ottemperanza al punto 3 delle direttive, ha approfondito il sistema della accessibilità scartando per l'evidente impossibilità di realizzare a costi ragionevoli la formazione della intersezione sulla provinciale Lestans/Valeriano. (4)

Questa scelta ha portato alla diversificazione degli accessi limitando al minimo indispensabile la formazione di nuova viabilità necessaria per accedere all'area parcheggio e procedere a una semplice riqualificazione della viabilità esistente, posta all'estremo nord dell'area progetto, per gli edifici di servizio. In questo modo si sono minimizzati gli impatti viabilistici che restano semplici appendici sul bordo esterno e mai invadono gli spazi aperti interni.

L'accessibilità esterna infatti è assicurata a sud dalla provinciale 34, attuale servizio per le attrezzature sportive del comune, a nord ovest dalla provinciale Spilimbergo Travesio con lo stacco della strada comunale del Tramit fino a via Ciani che assicurerà il traffico di servizio per le merci, accesso nord, e quello civile dei visitatori e clienti, accesso ovest. Il traffico, che comunque sarà certamente contenuto salvo eventuali manifestazioni, non interesserà minimamente il centro abitato potendo contare sulla provinciale prima e sulla comunale esterna poi.

• **Controllo della nuova edificazione**

Le scelte effettuate sulla diversificazione funzionale hanno altresì consentito il migliore inserimento dei fabbricati nel paesaggio agrario ben sapendo che il sistema dei "campi chiusi" e principalmente i vuoti che in esso si evidenziano in nessuna potranno essere intaccati.

COMUNE DI SEQUALS**VARIANTE PRGC n.27 AL PRGC****VALUTAZIONE D'INCIDENZA SIGNIFICATIVA SUI SITI NATURA**

L'intero intervento si risolve con pochi segni nel paesaggio: l'incisione nel pendio e il prato che continua sulla copertura, edifici che non si collocano sul terreno, ma sono nel terreno, senza interrompere la continuità del paesaggio agrario.

Rapporto con le attrezzature comunali

Il piano direttore non fornisce soluzioni precostituite alle sinergie innestabili ma ne coglie l'importanza e perciò fa sì che la perimetrazione dell'ambito sia estesa anche alle proprietà comunali affinché nella formazione del piano attuativo si raggiungano le intese necessarie per approfondire strategie e obiettivi che si vorranno porre in essere.

Si segnala solamente, il PD lo individua in planimetria, la questione del laghetto comunale che ora giace in grave abbandono e assai defunzionalizzato forse per il suo presentarsi sotto forma di eccessiva artificialità (parapetti, percorsi sopraelevati e troppo regolari) e perciò stesso in contrasto con la naturalità del luogo.

Adeguatezza accessibilità

L'accessibilità all'area è assicurata a sud dalla provinciale 34, attuale servizio per le attrezzature sportive del comune, a nord ovest dalla provinciale Spilimbergo Travesio con lo stacco della strada comunale del Tramit fino a via Ciani che assicurerà il traffico di servizio per le merci, accesso nord, e quello civile dei visitatori e clienti, accesso ovest. Il traffico, che comunque sarà contenuto salvo eventuali manifestazioni, non interesserà minimamente il centro abitato potendo contare sulla provinciale prima e sulla comunale esterna poi.

Possiamo concludere in definitiva che la variante risponde positivamente alle indicazioni impartite, è costruita tenendo conto della forte connotazione del luogo e della necessità di garantire lo sviluppo/conservazione ambientale e, se adeguatamente controllata, è perfettamente compatibile con gli obiettivi della zona.

COMUNE DI SEQUALS

*VARIANTE PRGC n.27 AL PRGC**VALUTAZIONE D'INCIDENZA SIGNIFICATIVA SUI SITI NATURA***5 LOCALIZZAZIONE DELLE AREE E POSSIBILI RELAZIONI DI PIANO RISPETTO AI S.I.C.**

Il comparto previsto dalla variante 27 è collocato in frangia all'abitato di Lestans, prevede la rilettura di attività storicamente legate al luogo e, restando confinato nel modo rurale, la sua rifunzionalizzazione è da considerarsi ininfluente per il contesto territoriale.

5.1 Possibili impatti sul sic

Si valutano ora le eventuali possibili influenze che la realizzazione del piano potrebbe comportare sui SIC:

Componenti ambientali: La trasformazione riguarda attività rurali pur operando come attività agricola multifunzionale; riorganizza le relazioni con le altre funzioni ivi presenti (attività sportive e parco urbano).

Componenti socio – economiche: anche per queste componenti non solo non si segnalano impatti negativi, ma si avranno solamente ricadute positive.

5.2 codice e denominazione dei sic

SIC IT3310005	Torbiera di Sequals
SIC IT3311001	Magredi di Pordenone
SIC IT3310008	Magredi di Taurino

5.3 Descrizione del piano

La variante 27 non è direttamente connesso con la gestione del SIC.

5.4 Distanza dei sic dalle aree influenzate dalla presente variante

Le aree edificabili della presente variante restano confinate in ambito urbano per cui risultano ininfluenti sugli ambiti SIC.

5.5 Valutazione della significatività degli impatti descrizione di come il progetto incida sui sic e della non significatività degli impatti

La variante 27 non ha effetto negativo sul SIC.

Il piano non determina effetto sulle componenti fisiche (morfologia, sistema delle acque superficiali e sotterranee), sulle componenti ecologiche e sull'habitat.

5.7 Dati raccolti per l'elaborazione della verifica

Studi indicati in bibliografia reperibili presso gli enti che li hanno prodotti.

COMUNE DI SEQUALS*VARIANTE PRGC n.27 AL PRGC**VALUTAZIONE D'INCIDENZA SIGNIFICATIVA SUI SITI NATURA*

6 CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Sulla base di tutti i dati e delle considerazioni sin qui svolte, si possono trarre le seguenti conclusioni:

- 1 La variante 27 al PRGC risponde alla necessità di adeguare lo strumento urbanistico alle esigenze espresse dal territorio operando nel campo dell'agricoltura biologica introducendo il concetto di multifunzionalità in agricoltura poiché questa non è solo produzione ma anche fornitura di servizi come ad esempio la manutenzione del territorio, la conservazione della biodiversità e l'agriturismo; funzione quest'ultima che, più di altre è in grado di integrare il reddito agricolo.
- 2 il piano non avrà alcun impatto negativo sui SIC elencati poiché si presenta non tanto quale elemento estraneo e impattante ma intelligente intervento rurale che ripropone il ciclo dell'acqua, istituisce sinergie con le attività pubbliche ivi presenti e garantisce il necessario e sostanziale equilibrio tra istanza economica-produttiva e valori ecologico - ambientali.

7 BIBLIOGRAFIA

- Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia: *Tavola 1A - Aree soggette a tutela ambientale, PTR.*
- Regione FVG, 2007 Guida metodologica alle disposizioni dell'articolo 6, paragrafi 3 e 4 della direttiva Habitat. 92/43/CEE, 2001 (Traduzione non ufficiale a cura dell'Ufficio Stampa e della Direzione regionale dell'ambiente - Servizio VIA Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia).